



БҰЙРЫҚ

01.04.2026 № 449

Астана қаласы

ПРИКАЗ

город Астана

Қазақстан Республикасының Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің
«Жобаларды мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау» шаруашылық
жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының
(«Мемсараптама» РМК) жарғысына өзгерістер
енгізу туралы

«Мемлекеттік мүлік туралы» 2011 жылғы 1 наурыздағы Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес және Қазақстан Республикасының Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің 2026 жылғы 15 маусымдағы № 24-02-24/27988 ұсынымы негізінде **БҰЙЫРАМЫН:**

1. Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің Мемлекеттік мүлік және жекешелендіру комитеті төрағасының міндетін атқарушының 2023 жылғы 11 сәуірдегі № 324 бұйрығымен бекітілген Қазақстан Республикасының Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің «Жобаларды мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының («Мемсараптама» РМК) жарғысына қоса беріліп отырған өзгерістер бекітілсін.

2. Кәсіпорын заңнамада белгіленген тәртіппен «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамын жарғыға енгізілген өзгерістер туралы хабардар етсін.

3. Осы бұйрық қол қойылған күнінен бастап күшіне енеді.

Төраға



Н. Әділбеков



БҰЙРЫҚ

01.04.2026 № 448

Астана қаласы

ПРИКАЗ

город Астана

**О внесении изменений в устав
республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного
ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов»
Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан
(РГП «Госэкспертиза»)**

В соответствии с Законом Республики Казахстан от 1 марта 2011 года «О государственном имуществе» и на основании представления Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан от 15 июня 2026 года № 24-02-24/27988 **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в устав республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (РГП «Госэкспертиза»), утвержденный приказом И.о. Председателя Комитета государственного имущества и приватизации Министерства финансов Республики Казахстан от 11 апреля 2023 года № 324.

2. Предприятию в установленном законодательством порядке известить некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан» о внесенных изменениях в устав.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.

Председатель



Н. Адильбеков



Қазақстан Республикасы
Қаржы министрлігі
Мемлекеттік мүлік және
жекешелендіру комитеті
төрағасының

2026 жылғы « 1 » 04
№ 449 бұйрығымен
бекітілген

**Қазақстан Республикасының Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері
комитетінің «Жобаларды мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау»
шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік
кәсіпорнының («Мемсараптама» РМК) жарғысына өзгерістер**

Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің Мемлекеттік мүлік және жекешелендіру комитеті төрағасының міндетін атқарушының 2023 жылғы 11 сәуірдегі № 324 бұйрығымен бекітілген Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің «Жобаларды мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының («Мемсараптама» РМК) жарғысында:

12-тармақ мынадай редакцияда жазылсын:

«12. Кәсіпорын қызметінің мәні мемлекеттік монополияға жатқызылған қала құрылысы жобаларының кешенді қала құрылысы сараптамасы және құрылыс жобаларының ведомстводан тыс кешенді сараптамасы, құрылыс жобаларының мемлекеттік банкін қалыптастыру және жүргізу, сондай-ақ мемлекеттік банктен құрылыс жобаларын байластыру үшін үлгілік жобалар мен жобалау-сметалық құжаттаманы ұсыну, «бір терезе» қағидаты бойынша оператор ретінде жобаларды әзірлеу мен сараптауды ұйымдастыру үшін порталды жүргізу, Қазақстан Республикасы Құрылыс кодексінің 104-бабында көзделген мемлекеттік монополияға жататын құрылыс жобалары бойынша жобалау саласында консультациялық қызметтер көрсету болып табылады.»;

13-тармақ мынадай редакцияда жазылсын:

«13. Кәсіпорын қызметінің мақсаты:

1) жобалау шешімдердің Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жобалау үшін бастапқы материалдардың шарттарына сәйкестігін (сәйкессіздігін) белгілеу арқылы қала құрылысы жобаларының сапасына талдау және бағалау жүргізу, оның ішінде бастапқы материалдардың құрамында қала құрылысы жобасын қоғаммен өткізілген қоғамдық және жария тыңдаулар мен талқылаулар хаттамасының болуын тексеру, сондай-ақ жобалау шешімдері мен есептеулерінде қала құрылысы және техникалық регламенттердің ережелерін,



мемлекеттік және мемлекетаралық нормативтік құжаттардың нормалары мен ережелерін сақтау;

2) жобалау шешімдерінің Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жобалау үшін бастапқы материалдар мен рұқсат беру құжаттарының шарттарына, жобалау тапсырмасы талаптарына сәйкестігін (сәйкессіздігін) белгілеу арқылы құрылысы жобаларының сапасына талдау және бағалау жүргізу, сондай-ақ жобалау шешімдері мен есептеулерінде қала құрылысы және техникалық регламенттерінің ережелерін, мемлекеттік және мемлекетаралық нормативтік құжаттардың нормалары мен ережелерін сақтау, оның ішінде энергетикалық ресурстарды жобалық тұтынуы жылына бес жүз тонна шартты отынның баламалы көрсеткішінен асатын объектілер бойынша қолданыстағы мемлекеттік немесе мемлекетаралық нормативтердің болуымен қамтамасыз етілмеген және оларды алмастыратын арнайы техникалық шарттар (ерекше нормалар) бойынша және (немесе) әзірленген бірегей объектілер құрылысының жобалары бойынша жылу қорғау бөлігінде энергия үнемдеу және энергия тиімділігін арттыру ережелерін сақтау бойынша;

3) құрылысты мемлекеттік инвестициялар есебінен жүзеге асыратын тұлғаларға мемлекеттік банкте байластыру үшін орналастырылған үлгілік жобалар мен жобалау-сметалық құжаттаманы ұсыну;

4) «бір терезе» қағидаты бойынша жобаларды әзірлеу мен сараптауды ұйымдастыру үшін порталға техникалық қызмет көрсетуді қамтамасыз ету, сүйемелдеу және дамыту;

«бір терезе» қағидаты бойынша жобаларды әзірлеу мен сараптауды ұйымдастыру үшін ақпараттық-анықтамалық материалдарды порталда орналастыру;

«бір терезе» қағидаты бойынша жобаларды әзірлеу мен сараптауды ұйымдастыру үшін портал пайдаланушыларына техникалық қолдау көрсету;

«бір терезе» қағидаты бойынша жобаларды әзірлеу мен сараптауды ұйымдастыру үшін порталдың өзге де цифрлық жүйелермен интеграциялануын қамтамасыз ету;

5) Қазақстан Республикасы Құрылыс кодексінің 104-бабында көзделген мемлекеттік монополияға жататын құрылыс жобалары бойынша жобалау саласында консультациялық қызметтер көрсету болып табылады.»;

14-тармақ мынадай редакцияда жазылсын:

«14. Кәсіпорын қойылған мақсатты іске асыру үшін мынадай қызмет түрлерін жүзеге асырады:

1) мемлекеттік монополияға жатқызылған қала құрылысы жобаларының кешенді қала құрылысы сараптамасы;

2) мемлекеттік монополияға жатқызылған құрылыс жобаларына ведомстводан тыс кешенді сараптама;

қаржыландыру көздеріне қарамастан жауапкершіліктің бірінші деңгейіне жататын жаңа ғимараттар құрылысы мен құрылыстар салу, құрылыс объектілерін, олардың кешендерін, инженерлік және көлік коммуникацияларын



реконструкциялау, кеңейту, жаңғырту, техникалық қайта жарақтандыру және күрделі жөндеу;

қаржыландыру көздеріне қарамастан, жауапкершіліктің екінші деңгейіне жататын жаңа ғимараттар мен құрылыстар салу, құрылыс объектілерін реконструкциялау, кеңейту, жаңғырту, техникалық қайта жарақтандыру;

мемлекеттік инвестициялар есебінен қаржыландырылатын жауапкершіліктің үшінші деңгейіне жататын жаңа ғимараттар мен құрылыстар салу;

құпиялық белгісі бар немесе «қызмет бабында пайдалану үшін» деген белгісі бар құрылыс жобаларын;

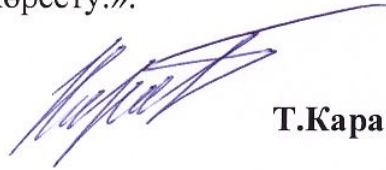
типтік жобалар;

3) құрылыс жобаларының мемлекеттік банкін қалыптастыру және жүргізу, сондай-ақ мемлекеттік банктен құрылыс жобаларын байластыру үшін үлгілік жобалар мен жобалау-сметалық құжаттаманы ұсыну;

4) «бір терезе» қағидаты бойынша жобаларды әзірлеу мен сараптауды ұйымдастыру үшін оператор ретінде порталды жүргізу;

5) Қазақстан Республикасы Құрылыс кодексінің 104-бабында көзделген мемлекеттік монополияға жататын құрылыс жобалары бойынша жобалау саласында консультациялық қызметтер көрсету.».

Бас директор



Т.Карагойшин





градостроительных и технических регламентов, норм и положений государственных и межгосударственных нормативных документов;

2) проведение анализа и оценки качества проектов строительства, путем установления соответствия (несоответствия) проектных решений условиям исходных материалов и разрешительных документов для проектирования, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, заданию на проектирование, а также соблюдения в проектных решениях и расчетах положений градостроительных и технических регламентов, норм и положений государственных и межгосударственных нормативных документов, в том числе по соблюдению положений энергосбережения и повышения энергоэффективности, в части теплозащиты по проектам строительства уникальных объектов, не обеспеченных наличием действующих государственных или межгосударственных нормативов и разработанных по заменяющим их специальным техническим условиям (особым нормам) и (или) по объектам, проектное потребление энергетических ресурсов которых превышает эквивалентный показатель в пятьсот тонн условного топлива в год;

3) предоставление лицам, осуществляющим строительство за счет государственных инвестиций типовых проектов и проектно-сметной документации размещенных в государственном банке для привязки;

4) обеспечение технического обслуживания, сопровождение и развитие портала для организации разработки и экспертизы проектов по принципу «одного окна»;

размещение на портале для организации разработки и экспертизы проектов по принципу «одного окна» информационно-справочных материалов;

оказание технической поддержки пользователям портала для организации разработки и экспертизы проектов по принципу «одного окна»;

обеспечение интеграции портала для организации разработки и экспертизы проектов по принципу «одного окна» с иными цифровыми системами;

5) оказание консультационных услуг в области проектирования по проектам строительства, относящимся к государственной монополии, предусмотренной статьей 104 Строительного кодекса Республики Казахстан.»;

пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Для реализации поставленной цели Предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

1) отнесенную к государственной монополии комплексную градостроительную экспертизу градостроительных проектов;

2) отнесенную к государственной монополии комплексную вневедомственную экспертизу проектов строительства для:

строительства новых зданий и сооружений, реконструкции, расширения, модернизации, технического перевооружения и капитального ремонта строительных объектов, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций, относящихся к первому уровню ответственности, независимо от источников финансирования;



строительства новых зданий и сооружений, реконструкции, расширения, модернизации, технического перевооружения строительных объектов, относящихся ко второму уровню ответственности, независимо от источников финансирования;

строительства новых зданий и сооружений, относящихся к третьему уровню ответственности, финансируемых за счет государственных инвестиций;

проектов строительства с грифом секретности или с пометкой «для служебного пользования»;

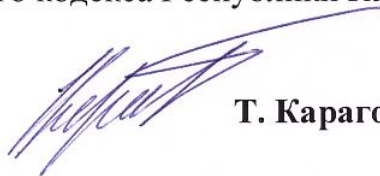
типовых проектов;

3) формирование и ведение государственного банка проектов строительства, а также представление типовых проектов и проектно-сметной документации для привязки из государственного банка проектов строительства;

4) ведение портала для организации разработки и экспертизы проектов по принципу «одного окна» в качестве оператора;

5) оказание консультационных услуг в области проектирования по проектам строительства, относящимся к государственной монополии, предусмотренной статьей 104 Строительного кодекса Республики Казахстан.».

Генеральный директор



Т. Карагойшин



Квитанция о подписании

Основная информация

DOC ID	KZOFSGU20260003372144B0BB6
Тип документа	Входящее письмо
Тема	«Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитетінің «Жобаларды мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының («Мемсараптама» РМК) жарғысына өзгерістер енгізу туралы» 2026 жылғы 1 шілдедегі № 449 Комитеттің бұйрығын жолдайды (қолма қол алынды)
Статус	Поступивший
Рег. Номер:	
Рег. Дата:	
Дополнительные данные	Исх. дата: 03.07.2026 Исх. номер: 32169
Количество страниц	10
Подписи	2

Информация об отправителе

Отправитель	Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан
-------------	---

Информация о получателе

Получатель 1	РГП на ПХВ "«Государственная вневедомственная экспертиза проектов» Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (РГП "Госэкспертиза")", 000540000235, Казахстан
--------------	--

Информация о подписантах

Подписал(а)	ҚОЙШЫБЕК ЕРКЕҚАЛИ
Компания	Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан
Тип ЭЦП	Удостоверяющий центр государственных органов Республики Казахстан
Подпись	MIIS/AYJ...tl9hpqA==
Дата подписания	03.07.2026 12:39



Подписал(а)	ДИХАНБАЙ ГАУНАР
Компания	Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан
Тип ЭЦП	Удостоверяющий центр государственных органов Республики Казахстан
Подпись	MIISAwYJ...6OgQ9DQ==
Дата подписания	03.07.2026 12:43

DOC ID KZOFSGU20260003372144B0BB6

