

Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 306

Об утверждении Правил создания экспертных комиссий (экспертных групп) и привлечения специалистов (специализированных институтов и организаций) для участия в комплексной вневедомственной и градостроительной экспертизе
(с изменениями и дополнениями по состоянию на 04.04.2022 г.)

Заголовок изложен в редакции приказа Министра национальной экономики РК от 02.12.15 г. № 751 (см. стар. ред.)

В соответствии с подпунктом 11-2) статьи 20 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» **ПРИКАЗЫВАЮ:**

Пункт 1 изложен в редакции приказа Министра национальной экономики РК от 02.12.15 г. № 751 (см. стар. ред.)

1. Утвердить прилагаемые Правила создания экспертных комиссий (экспертных групп) и привлечения специалистов (специализированных институтов и организаций) для участия в комплексной вневедомственной и градостроительной экспертизе (далее - Правила).

2. Комитету по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) в течение десяти календарных дней после государственной регистрации настоящего приказа его направление на официальное опубликование в периодических печатных изданиях и в информационно-правовой системе «Әділет»;

3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего Вице-Министра национальной экономики Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Министр

Е. Досаев

Правила изложены в редакции приказа Министра национальной экономики РК от 02.12.15 г. № 751 (см. стар. ред.); приказа Министра национальной экономики РК от 01.02.17 г. № 37 (см. стар. ред.); приказа Министра по инвестициям и развитию РК от 17.07.17 г. № 477 (см. стар. ред.)

Утверждены
приказом Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 2 апреля 2015 года № 306

Правила
создания экспертных комиссий (экспертных групп) и привлечения специалистов
(специализированных институтов и организаций) для участия в комплексной
вневедомственной и градостроительной экспертизе

Глава 1. Общие положения

Пункт 1 изложен в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 04.04.2022 г. № 179 (см. стар. ред.)

1. Настоящие Правила создания экспертных комиссий (экспертных групп) и привлечения специалистов (специализированных институтов и организаций) для участия в комплексной вневедомственной и градостроительной экспертизе (далее – Правила) разработаны в соответствии с подпунктом 11-2) статьи 20 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее – Закон) и определяют порядок:

1) создания государственной экспертной организацией, аккредитованными экспертными организациями или аккредитованной экспертной организацией особой индустриальной зоны экспертных групп и комиссий для проведения комплексной вневедомственной экспертизы проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства новых объектов, а также изменения (реконструкции, расширения, модернизации, технического перевооружения, капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций;

2) создания ведомством экспертных комиссий для проведения комплексной градостроительной экспертизы по проектам, утверждаемым в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

3) создания местными (областными, города республиканского значения, столицы, городов областного значения) исполнительными органами экспертных групп, по проектам, утверждаемым в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

4) привлечения экспертов и специалистов (специализированных институтов и организаций) для участия в проведении комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства и комплексной градостроительной экспертизы.

Пункт 2 изложен в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 04.04.2022 г. № 179 (см. стар. ред.)

2. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах:

1) аккредитованная экспертная организация – юридическое лицо, осуществляющее комплексную вневедомственную экспертизу проектов строительства объектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), не отнесенную законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности к государственной монополии;

1-1) аккредитованная экспертная организация особой индустриальной зоны – управляющая компания особой индустриальной зоны, аккредитованная в порядке, установленными Правилами аккредитации экспертных организаций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 8 апреля 2015 года № 151 «Об утверждении правил аккредитации экспертных организаций» (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10640), и осуществляющая комплексную вневедомственную экспертизу проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства на территории особой индустриальной зоны;

2) эксперт в области проектирования (далее – эксперт) – физическое лицо, аттестованное в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, для осуществления экспертных работ по определенным разделам (частям) проектов, состоящее в штате одной из экспертных организаций;

3) комплексная градостроительная экспертиза – обязательная экспертиза градостроительных проектов различного уровня (генеральная схема организации

территории Республики Казахстан, межрегиональные схемы территориального развития, комплексные схемы градостроительного планирования территорий регионов, генеральные планы населенных пунктов), осуществляемая экспертными комиссиями, образуемыми уполномоченным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства по проектам, а также экспертными группами, образуемыми соответствующими местными исполнительными органами по проектам, утверждаемым в соответствии законодательством Республики Казахстан;

4) консультант – квалифицированный специалист, обладающий специальными знаниями, в том числе в области проектирования объектов строительства и (или) градостроительного планирования территорий, либо специализированный институт или организация включая зарубежные, привлеченные для оказания консультационных услуг по соответствующим разделам (частям) проекта;

5) специализированные институты и организации – научно-исследовательские институты, проектные, проектно-изыскательские или проектно-планировочные организации, а также иные организации;

6) государственная экспертная организация – юридическое лицо, созданное по решению Правительства Республики Казахстан в организационно-правовой форме республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения и осуществляющее отнесенную к государственной монополии комплексную вневедомственную экспертизу по проектам строительства объектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации);

7) комплексная вневедомственная экспертиза проектов строительства объектов – экспертиза проектов, включающая отраслевые и ведомственные экспертизы, проводимая по принципу «одного окна» по технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации, предназначенным для строительства зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций;

8) секретарь – специалист ведомства уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства (местного исполнительного органа), входящий в состав экспертной комиссии (экспертной группы), отвечающий за организацию и проведение комплексной градостроительной экспертизы по рассматриваемому проекту.

3. Членами экспертных комиссий и экспертных групп не допускается разглашение служебной информации, полученной в ходе проведения комплексной вневедомственной и градостроительной экспертизы проектов, если иное не предусмотрено законами Республики Казахстан.

Глава 2. Порядок создания экспертных групп для проведения комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства

Пункт 4 изложен в редакции [приказа](#) Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 04.04.2022 г. № 179 (см. стар. ред.)

4. Для проведения комплексной вневедомственной экспертизы по принятым на рассмотрение проектам (технико-экономическим обоснованиям или проектно-сметной документации) для строительства государственная экспертная организация, аккредитованная экспертная организация или аккредитованная экспертная организация особой индустриальной зоны создают экспертные группы.

5. В состав экспертных групп включаются штатные эксперты, а также эксперты привлекаемые на договорной основе для участия в комплексной вневедомственной экспертизе.

Пункт 6 изложен в редакции [приказа](#) Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 04.04.2022 г. № 179 (см. стар. ред.)

6. При необходимости государственная, аккредитованная экспертная организация, аккредитованная экспертная организация особой индустриальной зоны для содействия экспертным группам привлекают консультантов.

7. При необходимости экспертные группы привлекают уполномоченных представителей заказчиков и разработчиков проекта для разъяснения проектных решений и (или) расчетов проектов строительства.

8. Консультанты рассматривают и дают рекомендации экспертам в течение всего периода проведения комплексной вневедомственной экспертизы проектов, за исключением завершающей стадии.

9. Экспертная группа для проведения комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства в информационной системе утверждается распорядительным документом руководителя или заместителем руководителя государственной или аккредитованной экспертной организации.

Глава 3. Порядок создания экспертных комиссий для проведения комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства

Пункт 10 изложен в редакции [приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 04.04.2022 г. № 179 \(см. стар. ред.\)](#)

10. Государственная экспертная организация, аккредитованные экспертные организации или аккредитованная экспертная организация особой индустриальной зоны для принятия коллегиальных решений при необходимости создают свои экспертные комиссии в случаях рассмотрения проектов строительства:

1) уникальных объектов, для которых не установлены государственные или межгосударственные технические регламенты и нормативно-технические требования по проектированию и строительству, определяющие необходимость разработки, согласования и утверждения для данного объекта специальных технических условий (особых норм);

2) технически сложных объектов с особыми условиями участка строительства;

3) технологически сложных объектов с редко встречающимся в практике проектирования функциональным (технологическим) назначением.

11-13. Исключены в соответствии с [приказом](#) и.о. Министра по инвестициям и развитию РК от 04.08.18 г. 557 ([см. стар. ред.](#))

Глава 4. Порядок создания экспертных комиссий (экспертных групп) для проведения комплексной градостроительной экспертизы градостроительных проектов

14. Комплексная градостроительная экспертиза проектов в области градостроительного планирования территорий (далее - комплексная градостроительная экспертиза) проводится экспертными комиссиями (экспертными группами), образуемыми ведомством (местными исполнительными органами).

15. Экспертная комиссия ведомства проводит комплексную градостроительную экспертизу по следующим градостроительным проектам:

1) генеральная схема организации территории Республики Казахстан;

2) межрегиональные схемы территориального развития;

3) генеральные планы города республиканского значения, столицы, городов областного значения с расчетной численностью населения свыше ста тысяч жителей;

4) иные градостроительные проекты, имеющие общегосударственное значение.

16. Экспертные группы местных исполнительных органов проводят комплексную градостроительную экспертизу по следующим градостроительным проектам:

- 1) комплексные схемы градостроительного планирования территорий областей, районов;
- 2) генеральные планы городов областного значения с расчетной численностью населения до ста тысяч жителей;
- 3) генеральные планы населенных пунктов с расчетной численностью населения свыше пяти тысяч жителей.

17. Для проведения комплексной градостроительной экспертизы ведомство (местный исполнительный орган) отдельно на каждую экспертизу градостроительного проекта создает экспертную комиссию (экспертную группу) и из состава экспертной комиссии (экспертной группы) определяет секретаря.

18. Членами экспертной комиссии (экспертной группы) являются председатель (руководитель), заместитель председателя (заместитель руководителя), эксперты, аттестованные по соответствующим разделам (частям) проектов из числа экспертов государственной экспертной организации (ее территориальных подразделений) и консультанты из числа специалистов проектных организаций, специализированных научно-исследовательских институтов.

Председателем (руководителем) экспертной комиссии (экспертной группы) является должностное лицо не ниже заместителя первого руководителя ведомства (местного исполнительного органа). Во время отсутствия председателя (руководителя) его функции выполняет лицо, замещающее его.

Общее количество членов экспертной комиссии (экспертной группы) является нечетным и составляет не менее девяти человек.

19. Экспертная комиссия (экспертная группа) действует со дня вступления в силу решения о ее создании и прекращает свою деятельность со дня выдачи экспертного заключения экспертной комиссии (экспертной группы).

20. В необходимых случаях к участию в рабочем заседании экспертной комиссии (экспертной группы) приглашаются представители заинтересованных отраслевых государственных органов, специалисты исполнительных органов и территориальных подразделений центральных исполнительных органов, уполномоченные представители заказчиков и разработчиков рассматриваемого проекта.

Глава 5. Порядок привлечения специалистов (специализированных институтов и организаций) для участия в комплексной вневедомственной или комплексной градостроительной экспертизе проектов

21. В случаях, когда в штате экспертной организации нет аттестованного эксперта, требуемой специализации, либо если для оценки рассматриваемого проекта требуется мнение специалистов, то к участию в работе экспертных комиссий (экспертных групп) на договорной основе в качестве консультантов для аттестованных экспертов или экспертных комиссий (экспертных групп) привлекаются консультанты осуществляющие:

комплексную вневедомственную экспертизу по проектам строительства уникальных объектов, а также проектам строительства иных объектов в части применения инновационных материалов, изделий, оборудования и технологий, требующих наличия (концентрации) особых, узкоспециализированных знаний и опыта;

комплексную градостроительную экспертизу проектов градостроительного планирования территорий при наличии в рассматриваемых экспертными комиссиями (экспертными группами) проектах объектов особого регулирования и градостроительной регламентации.

Сроки и порядок оказания консультационных услуг привлекаемыми специалистами регулируются договором.

22. При заключении соответствующих договоров с консультантами необходимым условием является:

для специализированных институтов и организаций - наличие документов, подтверждающих их соответствующий статус;

для специалистов - наличие документов, подтверждающих их профессиональное образование и квалификацию, либо практическую деятельность в соответствующих отечественных и (или) зарубежных специализированных институтах и организациях.

23. Не допускается включение в состав экспертных комиссий и экспертных групп, а также привлечение для иной формы участия в экспертизе проектов консультантов, прямо или косвенно принимавших участие в подготовке и (или) разработке рассматриваемых проектов, либо являющиеся представителями специализированных институтов и организаций, их разработавших.